



ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.

Λιοσίων 301, 104 45, Αθήνα
Τηλ.: 2108318158
Fax: 2108318558
Email: gaiaose@gaiuose.gr
URL: www.gaiuose.gr

Αθήνα, 12 Νοεμβρίου 2019
Αρ. πρωτ.: 60534

Προς: Κάθε ενδιαφερόμενο

Πληροφορίες: κα. Μαραβέγια Μαρία

ΘΕΜΑ :

«ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΕΤΗΣΙΑΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ Η ΓΑΙΑΟΣΕ, ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗ ΒΕΛΤΙΣΤΗ ΣΧΕΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ – ΤΙΜΗΣ»

Η ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε., έχοντας υπόψη τις Διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν, του Ν. 4412 (ΦΕΚ Α' 147/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

Κάθε ενδιαφερόμενο να καταθέσει την προσφορά του, που αφορά την υπηρεσία περιποίησης και συντήρησης του περιβάλλοντος χώρου και του χώρου στάθμευσης του κτιρίου που στεγάζεται η ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλουν την Οικονομική τους προσφορά από **13.11.2019 έως και 29.11.2019 14:00 μ.μ.**

Διαδικασία Προμήθειας:

Απευθείας Ανάθεση με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση τη βέλτιστη σχέση ποιότητας – τιμής.

Χρόνος ισχύος προσφορών:

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προσφέροντες με την συμμετοχή τους για 2 μήνες.

Υποβολή Προσφορών:

Οι προσφορές κατατίθενται σε κλειστό φάκελο στο πρωτόκολλο της εταιρείας **με την ένδειξη:**

**«ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ Η ΓΑΙΑΟΣΕ ΓΙΑ ΕΝΑ (01) ΕΤΟΣ»,
υπόψη κας Μαραβέγια Μαρίας**

Κατάθεση προσφορών μέχρι και την ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 29.11.2019 και ώρα 14:00 μ.μ.



Τιμή προσφοράς:

Αναλυτικά σε ΕΥΡΩ και σταθερή μέχρι την οριστική εκτέλεση της υπηρεσίας. Να δηλώνεται και ο ΦΠΑ που υπόκειται το είδος.

ΑΝΩΤΑΤΗ ΤΙΜΗ ΕΤΗΣΙΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ : 7.000,00€ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ.

Χρηματοδότηση και Τρόπος πληρωμής :

Η αμοιβή του Αναδόχου θα καταβάλλεται κάθε συμβατικό μήνα με την υποβολή και παραλαβή του συνόλου των εργασιών από την αρμόδια επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής του Εργοδότη.

Σε κάθε καταβολή προς τον Ανάδοχο έναντι της Αμοιβής, ο Εργοδότης θα παρακρατεί κάθε ποσό που προβλέπεται από τη φορολογική νομοθεσία, ανάλογα με την περίπτωση, όπως φόρο εισοδήματος, φόρο ελευθέρων επαγγελματιών κλπ.

Για να πραγματοποιηθεί οποιαδήποτε πληρωμή του Αναδόχου, πρέπει να υποβάλλονται από τον Ανάδοχο στον Εργοδότη τα ακόλουθα έγγραφα και παραστατικά:

- i. Τα δελτία/ τιμολόγια παροχής υπηρεσιών
- ii. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας
- iii. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας

Αντικείμενο Αναδόχου :

Το αντικείμενο των εργασιών του Αναδόχου είναι η συντήρηση του περιβάλλοντος χώρου και του χώρου στάθμευσης του κτιρίου που στεγάζεται η ΓΑΙΑΟΣΕ, επί της οδού Λιοσίων 301 στην Αθήνα, εκτελώντας τα απαιτούμενα κλαδέματα, σκάλισμα και όλες τις εργασίες βελτίωσης του εδάφους, της ευρωστίας των υπάρχοντων φυτών και της καθαριότητας του χώρου.

Αναλυτικότερα οι εργασίες που θα πρέπει να πραγματοποιηθούν είναι οι ακόλουθες:

1. Κλάδεμα καρποφόρων δένδρων
2. Κλάδεμα ανθοφόρων θάμνων
3. Κοπή θάμνων σε μπορντούρες
4. Σκάλισμα δένδρων, θάμνων και παρτεριών
5. Απομάκρυνση ζιζανίων
6. Καλλωπισμός, πότισμα και συντήρηση υπάρχοντων φυτών
7. Καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου από ξερά φύλλα, φυτά, κλαδιά, απορρίμματα κλπ. και απομάκρυνση τους από τον χώρο του ακινήτου σε νομίμως προβλεπόμενους χώρους.
8. Βελτιωτικά εδάφους
9. Λίπανση φυτών / λουλουδιών (4 φορές / έτος).
10. Προληπτικά και θεραπευτικά μέτρα
11. Διαμόρφωση, διάνοιξη και σκάλισμα των υπάρχοντων παρτεριών.



12. Κατάλληλοι ψεκασμοί με φαρμακευτικά διαλύματα για την πρόληψη και θεραπεία των ασθενειών των φυτών. (χρήση συσκευασμάτων φυτοπροστασίας και θρέψης κατάλληλα για επεμβάσεις μέσα στον αστικό ιστό).
13. Έλεγχος και συντήρηση του ποτιστικού συστήματος.
14. Υποβολή προτάσεων κηποτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου.

Τα οποιαδήποτε φάρμακα και λιπάσματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη διάρκεια της συμβάσεως να είναι ενσωματωμένα στην προσφορά, καθώς επίσης και όλα τα μηχανήματα και γεωργικά μηχανήματα συντήρησης τα οποία κατ' ελάχιστο θα περιλαμβάνουν:

- Χλοοκοπτικές μηχανές
- Κοπτικά θάμνων
- Φρέζες
- Αλυσοπρίονα
- Μπορντουροψάλιδα
- Απορροφητήρας φύλλων
- Ψεκαστικά μηχανήματα
- Κάθε άλλο αναγκαίο εργαλείο κηπουρού

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να εκτελεί τις εργασίες του 1 ημέρα την εβδομάδα εντός ωραρίου της εταιρείας, το οποίο θα βεβαιώνεται από το παρουσιολόγιο το οποίο τηρείται από την Υπηρεσία. Μη συμπλήρωση του παρουσιολογίου από τον Ανάδοχο συνεπάγεται τη μη εκτέλεση της εργασίας. Ωστόσο, επειδή το έργο της συντηρήσεως επηρεάζεται άμεσα από τις καιρικές συνθήκες, πιθανόν κάποιες επισκέψεις να μετατοπιστούν χρονικά, αλλά όχι να ματαιωθούν. Ευθύνη του Αναδόχου θα είναι η αναπλήρωση αυτών και σε κάθε περίπτωση η άρτια αισθητική εμφάνιση του κήπου καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου.

Στην τιμή της Προσφοράς δεν περιλαμβάνονται:

- Η αγορά των φυτών
- Πάσσαλοι για τη στήριξη δένδρων.
- Η αξία νέων εξαρτημάτων του αρδευτικού σε περίπτωση αντικατάστασης του υπάρχοντος.

Για οποιαδήποτε αγορά, αντικατάσταση ή και παρέμβαση στο χώρο, ο ανάδοχος θα πρέπει απαραίτητως και εγγράφως να ενημερώνει την υπηρεσία προκειμένου να λάβει τη σχετική έγκριση.

Προσφορά Αναδόχου :

Στις προσφορές τους οι ενδιαφερόμενοι, πρέπει να συμπεριλάβουν τα κάτωθι:

1. Σύντομο προφίλ νομικού ή φυσικού προσώπου (δομή - οργανόγραμμα, έτος ίδρυσης, αριθμός εργαζομένων, πίνακα εκτελεσμένων συμβάσεων, μηχανήματα κλπ),
2. Υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του φορέα ότι δεν έχουν κώλυμα αποκλεισμού από τη συμμετοχή τους σε διαδικασία σύναψης σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 73 και 74 του Ν.4412/2016.



3. Υποβολή καταρχήν πρότασης κηποτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου.
4. Οικονομική προσφορά σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Ι.

Απαραίτητη προϋπόθεση κατάθεσης προσφοράς, είναι η επιτόπια επίσκεψη του συμμετέχοντα στον χώρο της εταιρείας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Συνημμένο: Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς: ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΈΤΡΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ (€)	ΦΠΑ 24%	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ (€) (5) = (3) + (4)
1	ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ Η ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. (ΓΙΑ 1 ΕΤΟΣ) (αριθμητικά)	1			
2	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ (ολογράφως)				
3	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ (ολογράφως)				

Στοιχεία Προσφέροντος (Οικονομικού Φορέα)

Επωνυμία :

Διεύθυνση:

Τηλ. Επικοινων.:

E-mail:

Νόμιμος Εκπρόσωπος: «Όνοματεπώνυμο, Ιδιότητα»

Ο Χρόνος Ισχύος της Προσφοράς είναι (αριθμητικώς & ολογράφως) :ημέρες

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος :

Ημερομηνία :

(Υπογραφή – Σφραγίδα)



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.

Κλίμακα 1:500

